

**Договор подряда № 6п/2021
на проектные (изыскательские) работы**

г. Краснодар

01 сентября 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Энергосистемы", далее именуемое "Заказчик", в лице директора Исаакяна Сурена Ивановича, действующего на Устава, с одной стороны и **общество с ограниченной ответственностью "Энергосервис"**, далее именуемое "Исполнитель", в лице представителя Ледовского Никиты Александровича, действующего на основании доверенности от 31 декабря 2020 года, с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика осуществить проектные (изыскательские) работы: разработать проектную документацию (далее - Документация) для строительства трансформаторной подстанции с силовыми трансформаторами 10/0,4 кВ и прокладки кабельных линий КЛ-10 кВ марки АПвПу-10, с площадью поперечного сечения токоведущей жилы 3х(1х240) мм² в расщелку между трансформаторными подстанциями 2БКТП-2051п и 2БКТП-2264п до проектируемой ТП (далее — Объект) в рамках исполнения Заказчиком обязательств по договору возмездного оказания услуг по технологическому присоединению от 04.02.2021 года № 004-2021/ТП, согласовать Документацию с департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, соответствующими организациями и собственниками/владельцами земельных участков и передать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ. Результатом работ согласованная проектная документация.

1.2. Документация разрабатывается Проектировщиком на основании Задания на проектирование и исходных данных, которые Заказчик передает Исполнителю (Приложение №1).

1.3. Состав разделов проектной части Документации и их содержание должны соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" от 16.02.2008 N 87 и быть необходимыми и достаточными для согласования и утверждения проектной документации во всех компетентных органах.

1.4. Прочие требования к Документации, а также содержание работ по Договору и требования к ним определяются настоящим Договором и приложениями к нему и должны соответствовать требованиям нормативных актов, действующих на территории Российской Федерации.

2. Сроки выполнения работ

2.1. Срок начала работ – с момента подписания договора Заказчиком.

2.2. Срок окончания работ - не позднее двух месяцев с момента подписания договора Заказчиком.

2.3. Сроки начала и окончания работ могут быть изменены сторонами по согласованию путем заключения дополнительного соглашения к договору.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Стоимость работ по договору составляет 147 791 (сто сорок семь тысяч семьсот девяносто один) рубль, 00 копеек, НДС не применяется.

3.2. Стоимость работ является фиксированной, не подлежит изменению. Стоимость работ включает в себя все расходы и издержки Исполнителя, которые могут возникнуть в процессе выполнения работ по Договору, в том числе платежи привлекаемым к выполнению работ субподрядчикам, но не включает расходы, указанные в п. 3.6 Договора.

3.3. Заказчик оплачивает работы в следующем порядке:

- 3.3.1. 25% от общей стоимости работ — не позднее десяти рабочих дней с момента подписания Заказчиком настоящего договора;
- 3.3.2. 75% от общей цены работ - не позднее пяти рабочих дней с момента подписания Заказчиком акта сдачи-приемки работ в порядке, предусмотренном пп. 5.2, 5.3 Договора.
- 3.4. Оплата выполненных работ осуществляется Заказчиком на основании счета Исполнителя путем перечисления денежных средств на его расчетный счет.
- 3.5. Обязанность Заказчика по оплате выполненных работ считается исполненной с даты поступления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.
- 3.6. Заказчик в полном объеме оплачивает все необходимые согласования документации с компетентными органами.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Исполнитель обязуется:

- 4.1.1. Выполнить работы по Договору в полном объеме и в надлежащие сроки в соответствии с его условиями, Заданием на проектирование.
- 4.1.2. Своевременно передать Заказчику результаты работ в порядке и в сроки, которые установлены разд. 5 Договора.
- 4.1.3. Согласовать готовую Документацию с Заказчиком.
- 4.1.4. Согласовать готовую Документацию с департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, соответствующими организациями и собственниками/владельцами земельных участков.
- 4.1.5. Представлять по требованию Заказчика информацию в письменном виде о ходе выполнения работ.
- 4.1.7. При выполнении работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых объектов интеллектуальной собственности.
- 4.1.8. Надлежащим образом исполнять другие обязанности, возложенные на него Договором и нормативными актами.

4.2. Исполнитель имеет право:

- 4.2.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта сдачи-приемки результата выполненных работ.
- 4.2.2. Требовать своевременной оплаты работ в соответствии с настоящим договором.
- 4.2.3. Привлекать для выполнения работ по договору субподрядчика. Исполнитель во всех случаях несет перед Заказчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиком как за свои собственные действия.

4.3. Заказчик обязуется:

- 4.3.1. Передать Исполнителю исходные данные, необходимые для составления Документации, в порядке, предусмотренном п. 1.2 Договора.
- 4.3.2. Своевременно оплачивать выполненные работы в порядке, предусмотренном разд. 3 Договора и сметой.
- 4.3.3. Участвовать вместе с Исполнителем в согласовании готовой Документации с компетентными органами по необходимости.
- 4.3.4. Надлежащим образом исполнять другие обязанности, возложенные на него Договором и нормативными актами.

4.4. Заказчик имеет право:

- 4.4.1. требовать от Исполнителя качественного выполнения работ, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.
- 4.4.2. проверять ход выполнения работ по договору, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.
- 4.4.3. в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору и потребовать у исполнителя возмещения убытков в случаях:

- если Исполнитель не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;
- если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в согласованный Сторонами срок не были устранены.

5. Порядок сдачи-приемки работ

5.1. По окончании всех работ, не позднее даты истечения срока выполнения работ, указанного в п. 2.2 Договора, Исполнитель направляет Заказчику письменное уведомление о выполнении работ и готовности Документации. В течение пяти рабочих дней с даты направления уведомления Исполнитель обязан предоставить Заказчику готовую Документацию в трех экземплярах в печатном виде плюс один экземпляр в электронном виде. Акт сдачи-приемки работ в двух экземплярах готовит Исполнитель и представляет Заказчику на подписание одновременно с Документацией и счетом.

5.2. В течение 10 рабочих дней с даты получения Документации и акта сдачи-приемки работ Заказчик при отсутствии замечаний подписывает оба экземпляра акта и направляет один из них Исполнителю или при наличии замечаний направляет Исполнителю мотивированный отказ от приемки Документации. При отсутствии мотивированного отказа после истечения указанного срока работы считаются принятыми Заказчиком без замечаний и подлежат оплате в порядке, предусмотренном разд. 3 Договора, а акт считается подписанным обеими Сторонами.

5.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны не позднее двух рабочих дней с даты получения Исполнителем мотивированного отказа составляют двусторонний акт с перечнем недостатков, необходимых доработок и сроков их выполнения. Исполнитель вносит необходимые изменения в Документацию без дополнительной оплаты. После устранения Исполнителем всех замечаний в согласованные Сторонами сроки Заказчик подписывает акт сдачи-приемки выполненных работ.

5.4. Передача результатов в электронном виде осуществляется на USB-накопителе в следующих форматах: чертежи - в формате AutoCAD, расчеты - в формате Microsoft Excel, текстовые материалы - в формате Microsoft Word.

6. Исключительные права на результаты работ

6.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ в рамках Договора, принадлежат Заказчику с момента подписания обеими Сторонами акта сдачи-приемки работ.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.2. Если третьи лица предъявят к Заказчику требования или иным образом воспрепятствуют выполнению работ или ограничат их выполнение на основе подготовленной Документации и гарантии Исполнителя, предусмотренные п. 2 ст. 760 ГК РФ, окажутся недостоверны, Заказчик вправе потребовать с Исполнителя уплаты штрафа в размере 30% от общей цены работ.

7.3. За нарушение срока окончания работ, предусмотренного п. 2.2 Договора, Заказчик вправе потребовать с Исполнителя уплаты неустойки (пени) в размере 0,05% от общей цены работ за каждый день просрочки.

7.4. За нарушение сроков оплаты работ Исполнитель вправе потребовать с Заказчика уплаты неустойки (пени) за каждый день просрочки в размере 0,05% от суммы задолженности, но не более 10% от общей цены работ.

8. Изменение и расторжение Договора

8.1. Договор может быть изменен или расторгнут по основаниям и в порядке, которые установлены действующим законодательством.

9. Разрешение споров

9.1. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены, обязана направить другой стороне письменную претензию.

9.2. Сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 15 рабочих дней с момента получения претензии другой стороной.

10. Заключительные положения

10.1. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, которые связаны с возникновением, изменением или прекращением обязательств, основанных на Договоре, должны направляться по адресу, указанному в Договоре в разделе "Адреса и реквизиты сторон", только одним из следующих способов:

- нарочным (курьерской доставкой);
- заказным письмом с уведомлением о вручении.

10.2. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые сообщения по Договору влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения ей или ее представителю.

10.3. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

11. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»)
350033, г.Краснодар, ул.Ставропольская, д. 3А, офис 3
ИНН 2309132239, КПП 230901001, ОГРН 1122309002750, р/с 40702810700650002075
операционный офис «Краснодарский» АО «Банк ДОМ.РФ», к/с 30101810345250000266, БИК 044525266
Директор ООО «ЭНСИ»

/С.И. Исаакян/

М.П.



Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосервис» (ООО «Энергосервис»)
350033, г.Краснодар, ул.Ставропольская, д. 3А, офис 13
ИНН 2309143720, КПП 230901001, ОГРН 1142309009446, р/с 40702810500650001690
операционный офис «Краснодарский» АО «Банк ДОМ.РФ», к/с 30101810345250000266, БИК 044525266

Представитель по доверенности
от 31.12.2020 года

/Н.А. Ледовский/

М.П.



Приложение № 2
к договору на проектные (изыскательские) работы
от 01.09.2021 года № 6п/2021

Форма № 2п

СОГЛАСОВАНО:

Представитель по доверенности от 31.12.2020 года
ООО "Энергосервис"



УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ООО «ЭНСИ»
/С.И. Исаакян/



Смета № 1

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения,
стадии проектирования, этапа, вида проектных или
изыскательских работ

Наименование подрядной организации

Наименование организации заказчика

Проектирование КТП 630-10/0,4 с
кабельной линией 10 кВ

ООО "Энергосервис"

ООО "ЭНСИ"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj, или (стоимость строительно- монтажных работ) * проц./100 или количество x цена, руб.	Стоимо сть работ, тыс. руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. КТП 630-10/0,4				
1	Трансформаторные подстанции напряжением 6 – 20/0,4 кВ: Комплектная двухтрансформаторная с количеством вводов высокого напряжения до двух без выключателей высокого напряжения мощностью до 2 х 630 кВ А	СБЦП 81-2001-07-37-2 0,5 – для однострансформаторных подстанций (п. 2.8.7.1)	1*20,8*0,5	10,4
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				10,4
Всего с учетом "Индекс на II квартал 2021 года (Письмо Минстрой России от 04.05.2021 № 18410-ИФ/09) СМР=4,59"				47,736
Итого по разделу 1 КТП 630-10/0,4				47,736
Раздел 2. Кабельная линия 10 кВ				
2	Кабельные линии напряжением до 35 кВ: До 100 м	СБЦП 81-2001-07-17-1	1*11,96	11,96
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				11,94
Всего с учетом "Индекс на II квартал 2021 года (Письмо Минстрой России от 04.05.2021 № 18410-ИФ/09) СМР=4,59"				54,896
Итого по разделу 2 Кабельная линия 10 кВ				54,896
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.				22,36
Всего с учетом "Индекс на II квартал 2021 года (Письмо Минстрой России от 04.05.2021 № 18410-ИФ/09) к=4,59"				102,632
Проектирование объектов в городах с населением более 1 млн. человек – к=1,2 (СБЦП 81-2001-07 п. 1.10)				123,159
Сбор исходных данных и согласование проектной документации – к=1,2				147,791
ВСЕГО по смете				147,791

Задание на проектирование
строительства трансформаторной подстанции и кабельной линии КЛ-10 кВ

Наименование объекта проектирования: кабельная линия КЛ-10 кВ и ТП-10/0,4 кВ

1. Основание для проектирования: пп. 11.2-11.6 технических условий от 04.02.2021 года № №004 – 2021/ТУ к договору возмездного оказания услуг по технологическому присоединению от 04.02.2021 года № 004-2021/ТП для осуществления технологического присоединения объекта заявителя ИП Бражниченко Алиса Геннадьевна: земельный участок, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, пр. им. писателя Знаменского, з/у 11, (кадастровый номер 23:43:0427001:5905), максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 150 кВт, категория надежности III-я - 150 кВт, класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ.
2. Место строительства: Краснодарский край, г. Краснодар, пр. им. писателя Знаменского, з/у 11, (кадастровый номер 23:43:0427001:5905).
3. Сроки выполнения работ: два месяца с момента подписания договора Заказчиком.
4. Основные решения
 - 4.1. Проектом предусмотреть:
 - 4.1.1 Строительство кабельной линии КЛ-10 кВ в рассечку КЛ-10 кВ от 2БКТП-2051п в сторону 2БКТП-2264п до проектируемой в соответствии с п. 11.3 2БКТП-10/0,4 кВ. Точку врезки, марку и сечение кабельной линии, длину и трассу прохождения определить при проектировании.
 - 4.1.2. Строительство трансформаторной подстанции ТП 10/0,4кВ с силовым трансформатором напряжением 10/0,4 кВ с группой соединения обмоток Δ/Y_0-11 , мощность трансформатора определить при проектировании. Проектируемую ТП 10/0,4кВ включить в соответствии с требованиями ПУЭ (7 изд.). Место установки трансформаторной подстанции определить при проектировании и согласовать с Заказчиком.
 - 4.1.3. Разработку схемы электроснабжения для присоединения и обеспечения передачи в сеть заявителя ИП Бражниченко А.Г. величины разрешенной к использованию мощности.
 - 4.1.4. Тип применяемого к монтажу оборудования определить проектом, предварительно согласовав с Заказчиком.
 - 4.1.5. Установку расчетного прибора учета электроэнергии предусмотреть в РУ-0,4 кВ проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ. Предусмотреть возможность включения расчетного измерительного комплекса в систему АИИС КУЭ ООО «ЭНСИ». Схему размещения приборов учета и их тип согласовать с Заказчиком.
 - 4.1.6. Рассчитать уставки устройств РЗА на питающих центрах и в системе электроснабжения заявителя.
 - 4.1.7. Установку в РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ вводного автоматического выключателя с возможностью его опломбирования до расчетного прибора учета с номинальным значением по току ($I_p = 250$ А), соответствующим максимальной мощности.
 - 4.2. Проектирование выполнить в соответствии со следующими документами:
 - 4.2.1. «Правилами устройства электроустановок» (7-ое издание, с изменениями);
 - 4.2.2. «Общими техническими требованиями к микропроцессорным устройствам защиты и автоматики энергосистем РД 34.35.310-97»;
 - 4.2.3. «Правилами разработки и применения графиков аварийного ограничения режима потребления

электрической энергии и использования противоаварийной автоматики», утвержденными Приказом

Минпромэнерго России от 18.03.2008 № 124;

4.2.4. СО 153-34.20.501-2003. «Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей

Российской Федерации (действующее издание)»;

4.2.5. ПН РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их

содержанию» и иными действующими нормативно-техническими документами.

5. Состав разделов проектной части Документации и их содержание должны соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" от 16.02.2008 N 87.

6. Проектная документация в 4-х экземплярах, надлежащим образом заверенных, на бумажном носителе и в 1 экземпляре в электронном виде на USB-носители, при этом текстовую и графическую информацию представить в следующих форматах: чертежи - в формате AutoCAD, расчеты - в формате Microsoft Excel, текстовые материалы - в формате Microsoft Word.

Заказчик:

Директор ООО «ЭНСИ»



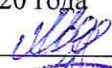
/С.И. Исаакян/

М.П.

Исполнитель:

Представитель по доверенности от

21.12.2020 года

 /Н.А. Ледовский/

